

- All' **AGREA**
agea@postacert.regione.emilia-romagna.it
- All' **APPAG Trento**
appag@pec.provincia.tn.it
- All' **ARCEA**
protocollo@pec.arcea.it
- All' **ARPEA**
protocollo@cert.arpea.piemonte.it
- All' **ARTEA**
artea@cert.legalmail.it
- All' **AVEPA**
protocollo@cert.avepa.it
- All' Organismo Pagatore **AGEA**
protocollo@pec.agea.gov.it
- All' **OPLO**
opr@pec.regione.lombardia.it
- All' OP della Provincia Autonoma di Bolzano - **OPPAB**
organismopagatore.landeszahlstelle@pec.prov.bz.it
- All' **ARGEA**
argea@pec.agenziaargea.it
- All' Organismo Pagatore **della Regione Friuli Venezia Giulia**
opr@certregione.fvg.it
- Al **C.A.A. Coldiretti S.r.l.**
caa.coldiretti@pec.coldiretti.it
- Al **C.A.A. Confagricoltura S.r.l.**
segreteria.caa@pec.confagricoltura.it
- Al **C.A.A. CIA S.r.l.**
amministrazionecaa-cia@legalmail.it
- Al **CAA Caf Agri**
caacafagri@pec.caacafagri.com

Al	CAA UNICAA caa@pec.unicaa.it
All'	AGEA – Direzione per la gestione, lo sviluppo e la sicurezza dei sistemi informativi digital.transformation@agea.gov.it
e p.c. Al	Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste -Dir. Gen. delle politiche Internazionali e dell'Unione europea pocoi.direzione@pec.politicheagricole.gov.it
All'	Ufficio Antifrode e Risk Compliance SEDE

Oggetto: Nota interpretativa “del paragrafo 2.14 come da ultimo modificato prot. uscita n. 0103340 del 18 dicembre 2025” della Circolare Agea n. 73919 del 25.09.2025 e semplificazioni operative.

Nel quadro delle misure di semplificazione in materia agricola, l'articolo 31 della legge 2 dicembre 2025, n. 182, (*entrata in vigore in pari data della modifica in oggetto*) ha modificato l'articolo 1, comma 703, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, prevedendo che con apposito decreto ministeriale siano stabilite *“le modalità di utilizzazione e gli obblighi di comunicazione, a cura dei beneficiari, della deroga prevista dall'articolo 1-bis, comma 12, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91”*.

È stato altresì aggiunto l'art. 703-bis con il quale è stato precisato che la suddetta deroga non è applicabile “in caso di particelle site in comuni o regioni diversi, fatta eccezione per le aree che si trovino nel territorio di comuni limitrofi e per le particelle limitrofe alla sede legale, alla residenza anagrafica o alle unità tecnico-economiche delle aziende agricole richiedenti”.

Nelle more dell'adozione del decreto attuativo previsto dalla sopra citata novella normativa e al fine di non pregiudicare l'ammissibilità delle particelle in parola ai fini della legittima costituzione del fascicolo aziendale ai fini dei controlli e per l'accesso agli aiuti Pac e di assicurare senza soluzione di continuità lo svolgimento dell'attività delle imprese agricole nei comuni montani, nonché in comuni prealpini di collina, pedemontani e della pianura non irrigua si rende necessario ribadire che, conformemente al disposto dell'art. 6, comma 3 del DM 4 agosto 2023 n. 410739, per i soli terreni non riconducibili alla proprietà di un Ente Pubblico, trova applicazione quanto precisato nelle *FAQ* della scrivente del 31 ottobre 2025 - accesso aiuti a superfici inferiori a 5000 mq nelle zone svantaggiate di montagna - pubblicate sul Portale AGEA secondo cui:

“Ai fini dell'accesso ai finanziamenti comunitari della PAC, sono ammesse le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 attestanti che la conduzione delle superfici riferite ai terreni agricoli contraddistinti da particelle fondiarie di estensione inferiore a 5.000 metri quadrati, site in comuni montani, ricompresi nell'elenco delle zone svantaggiate di montagna delimitate ai sensi dell'articolo 32 del regolamento (UE) n. 1305/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, tali dichiarazioni devono indicare che le conduzioni di cui trattasi sono effettuate con il consenso dei proprietari indicandone i relativi riferimenti.”

Gli Organismi Pagatori sono tenuti ad effettuare i controlli previsti degli artt. 71 e 72 del DPR 445/2000 relativamente a queste dichiarazioni”.

Per le superfici di cui sopra, e sempre a condizione che le stesse siano condotte in forza di un possesso materiale pacifico, palese e ininterrotto che non è mai stato oggetto di contestazione da parte degli aventi diritto, i Centri di Assistenza Agricola (CAA) riconosciuti, sono autorizzati ad acquisire nel fascicolo stesso una "Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto di Notorietà" redatta in conformità al modello riportato all'**allegato I** alla presente nota interpretativa.

I CAA, in particolare, dovranno:

- Verificare la corretta compilazione del modello di dichiarazione allegato alla presente circolare;
- Acquisire il documento d'identità del dichiarante;
- Informare puntualmente il produttore delle conseguenze previste in caso di dichiarazioni non veritieri

Gli Organismi Pagatori vigileranno sulla corretta applicazione della presente chiarificazione.

L’Ufficio Antifrode e *Risk Compliance*, incardinato presso la scrivente Direzione, provvederà ad inserire **quest’ultima casistica** nella lista degli indicatori dei potenziali rischi di frode come stabilito nelle disposizioni di cui alla Circolare AGEA n. 34322 del 28 aprile 2025 - antifrode 2025.

IL DIRETTORE
(Salvatore Carfì)

Allegato I

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Particelle fondiarie con superficie inferiore ai 5000 mq site in zone svantaggiate di montagna

Il sottoscritto [REDACTED] nella qualità di: titolare legale rappresentante
 o [REDACTED] (individuare con una X la dicitura appropriata al tipo di impresa)

della azienda [REDACTED] con sede in [REDACTED]

via [REDACTED] CUAA [REDACTED]

P.Iva [REDACTED] Tel. [REDACTED] cellulare [REDACTED]

e-mail [REDACTED] PEC [REDACTED]

consapevole che l'eventuale mendacità delle dichiarazioni darà luogo, oltre che all'applicazione delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, anche la risoluzione del mandato in essere con il Centro Assistenza Agricola [REDACTED], ai sensi e per gli effetti del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità

CHIEDE

al Centro Assistenza Agricola [REDACTED] s.r.l. (il "CAA"), mandatario del servizio di aggiornamento e custodia del fascicolo aziendale che il sottoscritto ha l'obbligo di tenere aggiornato, ai sensi del D.P.R. 503/99, con l'esatta indicazione delle superfici utilizzate nell'esercizio della propria attività d'impresa e agricola, di inserire nel fascicolo medesimo le superfici di seguito indicate:

	Numero particella	Foglio	Sezione	Comune	Indicazioni specifiche in caso di Comune/Regione diverso	Estensione catastale particella	Superficie della particella condotta	Data inizio conduzione	Data termine conduzione
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
							

In relazione alle suddette superfici (le "Superfici")

DICHIARA

- a) Tutte le Superfici sopra indicate sono contigue ovvero si prestano a essere impiegate per l'esercizio dell'attività agricola in virtù della loro oggettiva prossimità;
- b) Tutte le Superfici fanno parte di particelle fondiarie (le "Particelle") di estensione inferiore a 5.000 metri quadrati.
- c) Tutte le Superfici sono site in comuni montani ricompresi nell'elenco delle zone svantaggiate di montagna delimitate ai sensi dell'articolo 32 del regolamento (UE) n. 1305/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, in comuni prealpini di collina, pedemontani e della pianura non irrigua, aree prealpine di collina, pedemontane e della pianura non irrigua
- d) **ATTENZIONE:** scegliere la fattispecie di interesse e cancellare quelle non pertinenti. Per ciascuna opzione indicare le Particelle a c/l'azienda/beneficiario cui si riferisce, a meno che non riguardi tutte le particelle. È possibile che ricorrono anche più fattispecie.

alternativa 1: Le Particelle _____/tutte le Particelle sopra indicate sono site nel medesimo comune in cui l'impresa/l'azienda agricola/beneficiario del sottoscritto ha la sede legale

alternativa 2: Le Particelle _____ / tutte le Particelle sopra indicate sono situate in aree appartenenti al territorio di comuni limitrofi alla sede legale o alla residenza anagrafica o alle unità tecnico economiche delle aziende agricole del sottoscritto.

alternativa 3: Le Particelle _____ / tutte le Particelle sopra indicate sono limitrofe alla sede legale, la residenza anagrafica o alle unità tecnico economiche delle aziende agricole richiedenti.

- e) Le Superfici sono condotte in forza di un possesso materiale pacifico, palese e ininterrotto che non è mai stato oggetto di contestazione da parte degli aventi diritto.
- f) Le Superfici hanno i requisiti per essere inserite nel fascicolo aziendale in assenza di un formale titolo di conduzione ai sensi dell'art. 1-bis, comma 12 del D. L. 24/06/2014, n. 91 convertito con legge n. 116 dell'11 agosto 2014, n. 116 e delle sue successive modifiche e integrazioni.

DICHIARA ALTRESÌ

- g) di assumere la piena responsabilità della decisione di far inserire nel fascicolo aziendale tutte le Superfici sopra indicate e di far valere la situazione fattuale di piena "disponibilità" in conformità con le consuetudini locali delle aree montane;
- h) di manlevare ed impegnarsi a tenere indenne il CAA da ogni conseguenza e/o responsabilità a qualsiasi titolo derivante dall'inserimento delle Superfici nel fascicolo aziendale;
- i) di essere consapevole che, in caso di cosiddetto "Supero di conduzione" (ovvero qualora le superfici dichiarate risultino oggetto di domanda concorrente da parte di altro soggetto titolato), l'Organismo Pagatore attuerà tutte le azioni previste dalla normativa vigente per la risoluzione dell'anomalia e di manlevare e impegnarsi a tenere indenne il CAA da ogni conseguenza derivante dall'attuazione di tali azioni da parte dell'Organismo Pagatore ovvero da azioni di qualsiasi natura proposte dai terzi eventualmente titolari di diritti sulle superfici in conflitto con il sottoscritto;
- j) di essere consapevole e accettare che qualora, all'esito delle verifiche sul supero o dei controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive, dovesse emergere l'insussistenza della pacifica disponibilità e/o della effettiva conduzione per finalità di impresa agricola delle superfici oggetto della presente dichiarazione, l'Amministrazione procederà al recupero delle somme indebitamente percepite e alla segnalazione alle autorità competenti per le sanzioni derivanti dalla dichiarazione mendace resa in atto pubblico, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e delle specifiche misure antifrode AGEA.

Luogo e Data _____

In fede.

Firma _____

Si allega copia del documento d'identità del dichiarante in corso di validità